

# ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



## Инвестиционный проект

«Строительство завода по производству электрических приборов бытового назначения, телефонов и планшетов на территории «Столыпинского индустриального парка»

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

от 2 млрд. руб.

### ФОРМА СДЕЛКИ

Аренда без торгов  
с правом выкупа

### ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ

Муниципальная

### ПЛОЩАДКА

Саратовская область,  
г. Саратов,  
рп Соколовый,  
ул. Лесная, з/у 1000

### ИНФРАСТРУКТУРА

газоснабжение – 15,6 млн<sup>3</sup>/год  
электричество – 25 МВт  
водоснабжение - 3000 м<sup>3</sup>/час  
водоотведение х/б – 2400 м<sup>3</sup>/сут  
водоотведение д/с – 13000 м<sup>3</sup>/сут

### Предпосылки:

- ✓ Растущий спрос на высококачественную бытовую технику и электронику
- ✓ Рост продаж на российском рынке
- ✓ Особенностью отечественной промышленности является ориентированность на выпуск крупногабаритной бытовой техники: холодильников, электроплит, телевизоров, стиральных машин
- ✓ Драйверами роста рынка в 2021 году являются: компьютерная и офисная техника (+21%), техника для дома в целом (КБТ +22% и МБТ +19%), товары для гейминга и развлечений (+ 24%), мобильные устройства (+ 10%)

### Конкурентные преимущества:

- ✓ Удобное месторасположение и развитая логистика участка для транспортировки готовой продукции
- ✓ Налоговые преференции для резидентов индустриального парка